

ÍNDICE

	Pág.
INTRODUCCIÓN	
I. BASES GENERALES	1
1. Antecedentes	2
2. Marco jurídico	2
3. Condicionantes de otros niveles de planeación	13
4. Antecedentes de planeación urbana en el municipio	17
II. DIAGNÓSTICO	19
1. Subsistema natural	20
1.1. Medio físico natural	20
1.1.1. Superficie territorial	20
1.1.2. Clima y temperatura	20
1.1.3. Precipitación pluvial	22
1.1.4. Orografía	22
1.1.5. Edafología	25
1.1.6. Geología	26
1.1.6.1. Zonas mineras en el municipio	28
1.1.7. Hidrología	33
1.2. Medio biológico	33
1.2.1. Fisiografía	33
1.2.2. Vegetación	37
1.2.3. Fauna	36
1.2.4. Patrimonio natural y paisaje	40
1.3. Recursos naturales aprovechables	41
1.4. Vocación del suelo	42
1.4.1. Uso actual del suelo	42
1.4.2. Uso potencial del suelo	43
1.5. Problemática ambiental	44
1.5.1. Degradación de los sistemas naturales	44
1.5.2. Contaminación ambiental	44
1.5.3. Contaminación del agua	45
1.5.4. Contaminación del suelo	45
1.6. Peligros y amenazas naturales (riesgos y vulnerabilidad)	46
1.6.1. Emergencias urbanas	46
1.6.2. Protección civil	49
2. Subsistema social	50
2.1. Distribución territorial	50
2.1.1. Ámbito regional	50
2.1.2. Ámbito municipal	52
2.2. Distribución rango tamaño	52
2.2.1. Composición de la población (localidades urbanas, mixtas y rurales)	52
2.2.2. Distribución por rangos de población	54
2.2.3. Nivel de urbanización	55
2.2.4. Grado de urbanización	56
2.3. Estructura territorial	58
2.3.1. Sistema de localidades	61
2.4. Dispersión de la población	61
2.4.1. Índice de dispersión	62
2.4.2. Distribución espacial de los asentamientos humanos	62
2.5. Dinámica demográfica (aspectos demográficos)	63

2.5.1. Dinámica poblacional	64
2.5.2. Evolución de la tasa de crecimiento	65
2.5.3. Composición de la población por género	67
2.5.4. Densidad de población	68
2.5.5. Distribución de la población por grupos de edades	69
– Índice de envejecimiento	72
– Índice de juventud	73
2.5.6. Evolución de la densidad de población municipal	73
2.5.7. Crecimiento social	73
2.6. Nivel de alfabetización por rangos de edades	75
2.7. Población indígena	75
2.8. Migración (dinámica migracional)	79
2.8.1. Atracción migratoria reciente	80
2.8.2. Atracción migratoria acumulada	81
2.9. Marginación	81
2.9.1. Índice absoluto de marginación	82
2.9.2. Determinación del nivel de pobreza	82
2.9.3. Índice de desarrollo humano	85
2.10. La sociedad como objeto territorial	86
– Grado de participación política formal	86
– Afinidad religiosa	86
2.11. Patrimonio histórico y cultural (potencial turístico del municipio)	86
2.11.1. Zonas turísticas y arqueológicas	87
2.11.2. Tradiciones	98
2.11.3. Imagen urbana	99
2.12. Aspectos institucionales de la administración pública	105
2.12.1. Administración urbana	105
2.13. Participación social en el desarrollo urbano	105
2.13.1. Participación ciudadana en la formulación y operación	106
2.14. Aspectos urbanos	107
2.14.1. El desarrollo urbano de los centros de población (aspectos intraurbanos)	107
2.14.2. Redes de infraestructura urbana regional, municipal y urbana	108
2.14.2.1. Infraestructura y servicios públicos	113
2.14.2.2. Comunicaciones	113
2.14.2.3. Vialidad	113
– Infraestructura carretera	115
– Puntos y zonas de conflicto vial	115
– Densidad de la red vial	116
– Índice de suficiencia vial	116
– Cobertura territorial y demográfica de la red carretera	116
– Situación geográfica	117
– Coeficiente de suficiencia de la red vial	118
2.14.2.4. Transporte	119
2.14.3. Equipamiento urbano	119
2.14.3.1. Equipamiento educativo	121
2.14.3.2. Equipamiento de salud	122
2.14.3.3. Equipamiento para el abasto y el comercio	123
2.14.3.4. Equipamiento para la recreación y el deporte	124
2.14.3.5. Equipamiento para la cultura	124
2.14.4. Tenencia de la tierra y suelo urbano	124
2.14.4.1. Tenencia de la tierra	125
2.14.4.2. Suelo urbano	126
2.14.5. Vivienda	127
2.14.5.1. Cuartos por vivienda	128
2.14.5.2. Densidad domiciliaria y hacinamiento	128

2.14.5.3. Clasificación de la vivienda según tenencia	129
2.14.5.4. Calidad de la vivienda	129
2.14.5.5. Programas de vivienda	132
3. Subsistema económico	133
3.1. Población económicamente activa (PEA)	133
3.2. Tasa de actividad	134
3.3. Tasa bruta de actividad económica	135
3.4. Dependencia económica	135
3.4.1. Índice de dependencia económica	135
3.4.2. Coeficiente de dependencia económica	136
3.5. Concentración <i>per cápita</i> de la economía	136
3.6. Niveles de ingreso de la población económicamente activa	137
3.7. Concentración poblacional del poder adquisitivo	138
3.8. Sectores económicos	138
3.9. Concentración sectorial de las funciones secundarias y terciarias	139
3.10. Estructura económica actual municipal	143
3.10.1. Orientación sectorial de la economía municipal	144
3.10.2. Orientación sectorial del desarrollo económico	144
3.11. Umbral de especialización económica (índice de Nelson)	145
4. Síntesis de la problemática	149
III. DIAGNÓSTICO INTEGRADO	1
1. Evaluación del desarrollo socioeconómico municipal y sus tendencias	153
2. Divergencias territoriales entre el nivel y potencial de desarrollo socioeconómico municipal	159
3. Descripción de las divergencias territoriales entre el nivel y potencialidad del desarrollo socioeconómico municipal y sus tendencias 2012 y 2030	160
4. Concordancias de las divergencias territoriales entre el potencial natural y el grado de diversificación de la actividad económica municipal	161
4.1. Evaluación del potencial natural de desarrollo municipal	161
4.2. Diversificación / especialización económica	162
4.2.1. Evaluación del grado de conflicto entre el potencial natural y las actividades económicas predominantes	163
5. Síntesis del diagnóstico integrado	165
IV. PRONÓSTICO	167
1. Escenario tendencial	167
2. Escenario CONAPO	170
3. Escenario propuesto para el municipio de Jonacatepec	170
4. Ámbito urbano	172
– Requerimiento de vivienda	172
– Requerimiento de servicios	173
– Requerimiento de equipamiento urbano	174
V. OBJETIVOS Y METAS PARA EL MUNICIPIO	179
1. Objetivos generales	179
2. Objetivos particulares	180
3. Metas	181
VI. POLÍTICAS	183
Ordenamiento territorial	183
1. Políticas para el ámbito interurbano	183
1.1. De Impulso	183
1.2. De Consolidación	183
1.3. De Preservación	184

Desarrollo urbano de los centros de población	184
2. Políticas para el ámbito intraurbano	184
2.1. De Conservación	184
2.2. De Mejoramiento	184
2.3. De Crecimiento	184
VII. ESTRATEGIAS PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y EL DESARROLLO URBANO	185
1. Estrategia para el ordenamiento territorial	185
1.1. Clasificación básica de aptitudes del suelo (ámbito interurbano)	186
– Matriz de compatibilidad de usos y destinos del suelo para el ámbito interurbano del municipio de Jonacatepec	187
1.2. Estrategias para los centros de población	195
1.2.1. Jonacatepec	195
1.2.1.1. Estructura urbana, usos, destinos y reservas	197
– Matriz de compatibilidad de usos y destinos del suelo de Jonacatepec	201
1.2.2. Tetelilla	205
1.2.2.1. Estructura urbana, usos, destinos y reservas	207
– Matriz de compatibilidad de usos y destinos del suelo de Tetelilla	210
1.2.3. Lineamientos normativos para el resto de las localidades	214
1.2.3.1. Estructura urbana, usos, destinos y reservas	
– Matriz de compatibilidad de usos y destinos del suelo para localidades menores	216
– Condicionantes generales	220
– Normas complementarias de vialidad	225
1.3. Etapas de desarrollo	228
VIII. PROGRAMAS Y CORRESPONSABILIDAD SECTORIAL	229
1. Infraestructura básica interurbana	230
2. Desarrollo de zonas agrícolas	230
3. Equipamiento urbano	231
4. Infraestructura y servicios urbanos	231
5. Vialidad	232
6. Áreas aptas para el desarrollo urbano	232
7. Imagen urbana	233
8. Vivienda	233
9. Aspectos ambientales	234
10. Actividades productivas	235
11. Conservación del patrimonio histórico y cultural	236
12. Atención a emergencias urbanas	237
13. Operación del desarrollo urbano y fortalecimiento municipal	238
13.1. Apoyo a los equipos locales de planeación	239
13.2. Participación ciudadana en el desarrollo urbano	239
13.3. Promoción del desarrollo urbano	240
13.4. Modernización de la administración pública	240
IX. MECANISMOS DE INSTRUMENTACIÓN	241
1. Instrumentos jurídicos	241
2. Instrumentos administrativos	242
3. Instrumentos financieros	242
4. Instrumentos de participación ciudadana	242
X. MECANISMOS DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN	243
1. Seguimiento, control y evaluación de acciones	243