

H. AYUNTAMIENTO DE JONACATEPEC 2009 – 2012
DIRECCIÓN DE CATASTRO Y PREDIAL
TRÁMITES Y REQUISITOS.

CAMBIO DE NOMBRE

- COPIA DE LA ESCRITURA
- TRASLADO DE DOMINIO (PAGO)
- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL

LEVANTAMIENTO CATASTRAL

- COPIA DE LA ESCRITURA
- COPIA DE LA BOLETA DE PREDIAL
- CONSTANCIA DE POSESION
- PAGO DE DERECHOS

SEGREGACION O FUSION DEL PREDIO

- COPIA DEL PLANO
- OFICIO APROBADO POR LA COMISION REGULADORA DE FRACCTOS.
- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL
- PAGO DE DERECHOS

MANIFESTACION DE CONSTRUCCION (LEVANTAMIENTO)

- COPIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION
- COPIA DEL PERMISO DE OCUPACION
- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL
- PAGO DE DERECHOS

MANIFESTACION DE CONSTRUCCION (DIBUJO)

- COPIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION
- COPIA DEL PERMISO DE OCUPACION
- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL
- PLANO ARQUITECTONICO
- PAGO DE DERECHOS

COPIA CERTIFICADA

- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL
- IDENTIFICACION DEL PRIPIETARIO
- PAGO DE DERECHOS

COPIA CERTIFICADA VEFIFICADA EN CAMPO

- COPIA DE LA ESCRITURA
- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL
- PAGO DE DERECHOS

CAMBIO DE DOMICILIO

- COPIA DE ALINEAMIENTO
- NUMERO OFICIAL
(EXPEDIDOS POR OBRAS PUBLICAS)

H. AYUNTAMIENTO DE JONACATEPEC 2009 – 2012
DIRECCIÓN DE CATASTRO Y PREDIAL
TRÁMITES Y REQUISITOS.

COPIA SIMPLE DE PLANO

- COPIA DE BOLETA PREDIAL
- PAGO DE DERECHOS

CERTIFICACION DE VALORES

- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL ACTUALIZADA
- IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO
- PAGO DE DERECHOS

CONSTANCIA DE ANTIGÜEDAD

- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL ACTUALIZADA
- IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO
- PAGO DE DERECHOS

**CONSTANCIA DE ESTADO QUE GUARDA
EL PREDIO**

- COPIA DE LA BOLETA PREDIAL ACTUALIZADA
- IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO
- PAGO DE DERECHOS

TRASLADO DE DOMINIO

- ORIGINAL Y DOS COPIAS DE LA ESCRITURA O DOCUMENTOS QUE LO ACREDITEN COMO PROPIETARIO
- PLANO CATASTRAL
- JUEGO DE TRASLADO DE DOMINIO O FORMA ABI
- AVALUO BANCARIO REFERIDO A LA FECHA DE VENTA
- CERTIFICADO DE NO ADEUDO O BOLETA PREDIAL
- CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN
- PAGO DE DERECHOS

SELLO DE ESCRITURAS

- ORIGINAL Y DOS COPIAS DE LA ESCRITURA
- AVALUO BANCARIO
- PLANO CATASTRAL
- FORMATO DE TRASLADO DE DOMINIO
- FORMA ABI
- RECIBO DE PAGO DE ABI
- AVALUO BANCARIO REFERIDO A LA FECHA DE VENTA
- CERTIFICADO DE NO ADEUDO O BOLETA PREDIAL
- CERTIFICADO DE LIBERTAD DE GRAVAMEN
- PAGO DE DERECHOS

ALTA DE PREDIOS EJIDALES COMUNALES

- ORIGINAL Y COPIA DE LA CONSTANCIA DE POSESION
- ORIGINAL Y COPIA DEL CONTRATO DE COMPRA O LA CESION DE DERECHOS
- COPIA DE RECIBOS (AGUA, LUZ, ETC)
- COPIA DE IDENTIFICACION
- LLENAR CEDULA CATASTRAL
- PAGO DE DERECHOS